



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2158]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जुलाई 5, 2019/आषाढ़ 14, 1941

No. 2158]

NEW DELHI, FRIDAY, JULY 5, 2019/ASHADHA 14, 1941

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 5 जुलाई, 2019

का.आ. 2380(अ).—यतः दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना में इसके तहत उल्लिखित क्षेत्र के संबंध में केन्द्र सरकार का जिन कतिपय संशोधनों का प्रस्ताव था, उन्हें दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा-44 के प्रावधानों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 30.11.2018 की का.आ. सं. 5870(अ) के तहत सार्वजनिक सूचना के रूप में भारत के राजपत्र, असाधारण में प्रकाशित किए गए जिसमें उक्त नोटिस की तारीख से तीस दिन के अंदर उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप-धारा (3) द्वारा यथा-अपेक्षित आपत्तियों/सुझाव आमंत्रित किए गए थे।

2. यतः प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में कोई आपत्तियों/सुझाव प्राप्त नहीं हुए हैं; और

3. यतः केन्द्र सरकार ने इस मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के बाद, दिल्ली मुख्य योजना- 2021/जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना में संशोधन करने का निर्णय लिया है।

4. अतः अब, उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप-धारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार एतद्वारा भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने की तारीख से उक्त दिल्ली मुख्य योजना- 2021 में निम्नलिखित संशोधन करती है।

संशोधन:

जोन-डी में आने वाले निम्नलिखित भू-क्षेत्र का भूमि उपयोग नीचे सूचीबद्ध किए गए विवरण के अनुसार परिवर्तित किया जाता है।

अवस्थिति	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	दि.सु.यो.-2021/जोन-डी पी 2001 के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग जिसमें परिवर्तित किया जाना है	सीमाएं
1	2	3	4	5
(प्लॉट 'X' के रूप में) योजना जोन-डी में आने वाले चाणक्य पुरी सरकारी आवासीय क्षेत्र, नई दिल्ली में लक्षद्वीप गेस्ट हाउस, बिहार निवास और त्रिपुरा भवन के निकटवर्ती रेलवे भूमि प्लॉट	23911.24	'परिवहन' (रेलवे प्रचालन)	'आवासीय'	उत्तर : लक्षद्वीप गेस्ट हाउस, बिहार निवास और त्रिपुरा भवन। दक्षिण : विद्यमान रेलवे ट्रैक पूर्व : अफ्रीका एवेन्यु रोड पश्चिम : सत्य मार्ग से मौजूदा पहुंच मार्ग
(प्लॉट 'Z' के रूप में) योजना जोन-डी में आने वाले सरोजिनी नगर आवासीय क्षेत्र, नई दिल्ली के निकटवर्ती रेलवे भूमि प्लॉट	23687.18	'परिवहन' (रेलवे प्रचालन)	'आवासीय'	उत्तर : विद्यमान रेलवे ट्रैक दक्षिण : सरोजिनी नगर आवासीय क्षेत्र पूर्व : जी-एवेन्यु रोड पश्चिम : अफ्रीका एवेन्यु रोड

[फा. सं. के-13011/10/2018-डीडी-1]

अनिल कुमार, अवर सचिव

MINISTRY OF HOUSING AND URBAN AFFAIRS

(DELHI DIVISION)

NOTIFICATION

New Delhi, the 5th July, 2019

S.O. 2380(E).—Whereas, certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi-2021/Zonal Development Plan of Zone-D regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice *vide* No. S.O. 5870(E), dated 30.11.2018 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections/suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice.

2. Whereas, no objections/suggestions has been received with regard to the proposed modification; and

3. Whereas, the Central Government have after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan for Delhi-2021 /Zonal Development Plan of Zone-D.

4. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi-2021 with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

Modification:

The land use of the following area of land falling in Zone –D is changed as per description listed below:

Location	Area (sqm)	Land use as per MPD-2021/ZDP-2001	Land use Changed to	Boundaries
1	2	3	4	5
(Plot as 'X') Railway land plot adjacent to Lakshadweep Guest House, Bihar Niwas and Tripura Bhawan in Chanakyapuri Government residential area, New Delhi, falling in planning Zone –D	23911.24	'Transportation' (Railway operational)	'Residential'	North : Lakshadweep Guest House, Bihar Niwas and Tripura Bhawan. South : Existing Railway Track East : Africa Avenue Road West : Existing approach road from Satya Marg
(Plot as 'Z') Railway Land plot adjacent to Sarojini Nagar Residential Area, New Delhi, falling in planning Zone - D	23687.18	'Transportation' (Railway operational)	'Residential'	North : Existing Railway Track South : Sarojini Nagar Residential Area East : G-Avenue Road West : Africa Avenue Road

[F. No. K-13011/10/2018-DD.I]

ANIL KUMAR, Under Secy.